

ДОГОВОР 3-38-21- [REDACTED]

об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, электроснабжение которых предусматривается по одному источнику и максимальная мощность которых до 150 кВт, и (или) объектов микрогенерации)

г. Краснодар

" " _____ 20__

Акционерное общество «НЭСК - электросети», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора по управлению технологическими присоединениями Бештокова Марата Мухадиновича, действующего на основании Доверенности № 09.НС-27/21-236 от 01.01.2021г. с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель [REDACTED]** ОГРНИП [REDACTED], именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации Заявителя (далее - технологическое присоединение) ЭПУ **нежилого административно-производственного строения. Литер: А, А1 и солнечной электростанции**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств Заявителя, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 50 кВт;

категория надежности III;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение 0,4 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 50 кВт.

максимальная мощность присоединяемых объектов микрогенерации 15 кВт;

максимальная мощность ранее присоединенных объектов микрогенерации 0 кВт.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения ЭПУ **нежилого административно-производственного строения. Литер: [REDACTED] и солнечной электростанции** расположенных (которые будут располагаться) г. Краснодар, [REDACTED] ул. [REDACTED]

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не более 10 метров во внешнюю сторону от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 месяц с дня заключения настоящего договора.

II. Порядок заключения Договора

6. Договор между Сетевой организацией и Заявителем заключается путем направления Заявителю выставяемого Сетевой организацией счета для внесения платы (части платы) з

технологическое присоединение.

Договор между Сетевой организацией и Заявителем считается заключенным со дня оплаты Заявителем счета за технологическое присоединение в соответствии с разделом IV Договора.

III. Обязанности Сторон

7. Сетевая организация обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) на расстоянии не более 15 метров во внешнюю сторону от границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации Заявителя, указанные в технических условиях;

- результатом исполнения обязательств Сетевой организации по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации Заявителей, осуществляющих технологическое присоединение на уровне напряжения до 0,4 кВ, является обеспечение Сетевой организацией возможности действиями Заявителя осуществить фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электрической энергии;

- в случае поступления замечаний Заявителя по причине несоответствия реализованных Сетевой организацией мероприятий техническим условиям, Сетевая организация в течение 10 рабочих дней со дня поступления указанных замечаний устраняет их;

- в случае, если в течение 6 месяцев после подписания со стороны Сетевой организации акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения в процессе поставки электрической энергии (мощности) Заявителю, будут установлены обстоятельства, свидетельствующие о ненадлежащем исполнении Сетевой организацией технических условий, которые не были установлены Заявителем в срок, указанный в пункте 10 настоящего договора, Заявитель вправе обратиться к Сетевой организации за устранением указанных обстоятельств, а Сетевая организация в течение 20 рабочих дней со дня поступления такого обращения устраняет указанные обстоятельства.

8. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

9. Заявитель обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению на расстоянии не менее 15 метров во внешнюю сторону от границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства и (или) объекты микрогенерации Заявителя, указанные в технических условиях;

- если установка приборов учета электрической энергии и(или) иного оборудования необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения Сетевой организацией возможности действиями Заявителя осуществить фактическое присоединение объектов Заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами Заявителя электрической энергии (мощности) возможна только в границах участка Заявителя или на объектах Заявителя, Заявитель обязуется на безвозмездной основе обеспечить предоставление Сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и(или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам;

10. Заявитель в течение 20 рабочих дней со дня получения уведомления от Сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете Заявителя акта о выполнении технических условий акта об осуществлении технологического присоединения вправе представить Сетевой организации

замечания к составленным актам.

11. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

IV. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

12. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом РЭК-ДЦиТ Краснодарского края 49/2020-э от 29.12.2020 и составляет 550,00 рублей (Пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% 91,67 рублей (Девяносто один рубль 67 копеек).

13. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

Заявитель в течение 5 рабочих дней со дня выставления Сетевой организацией счета, оплачивает указанный счет в полном объеме.

Заявитель при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа обязан указать реквизиты указанного счета.

Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата поступления денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

В случае неоплаты Заявителем в течение 5 рабочих дней счета для внесения платы (части платы) за технологическое присоединение, заявка аннулируется, договор считается не заключенным.

Заявитель, при заключении Договора подтверждает, что в случае оплаты третьим лицом по обязательствам Заявителя, оплата считается поступившей в рамках заключенного Договора с согласия и по поручению Заявителя.

V. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

14. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

VI. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

15. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

16. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договор сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае, если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации - мероприятий предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

18. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому

присоединению, предусмотренный договором, в случае, если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае, если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VII. Порядок разрешения споров

21. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IX. Реквизиты Сторон

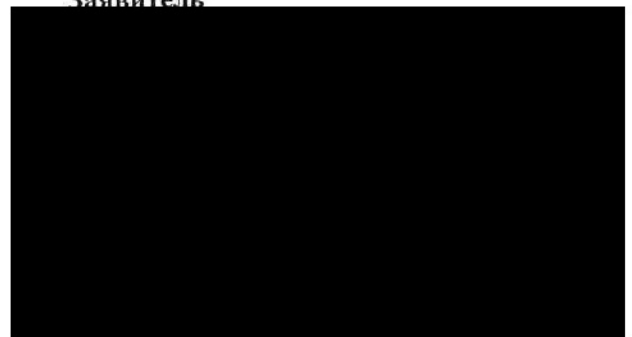
Сетевая организация
АО «НЭСК-электросети», 350033,
Краснодарский край, г Краснодар, пер
Переправный, дом № 13, офис103А
ИНН/КПП 2308139496/230901001
р/с 40702810830000001208, в отделение N8619
ПАО «Сбербанк России» г. Краснодар
к/с 30101810100000000602
БИК 040349602

Директор по управлению технологическими
присоединениями
Бештоков М.М.

(подпись)
М.П.



Заявитель



(подпись)

М.П.